

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО "Новый город"  
(наименование застройщика)  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
КБР, г.о. Баксан, ул. Катханова, д.18, офис №2  
(его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.02.2018 г.

№ 07-302000-29-2017

Местная администрация городского округа Баксан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		X
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома №4(тип3а), №5(тип3а), № 10 (тип 3а), №6 (тип 1), №8 (тип 1), №7 (тип2), №9 (тип 2)	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ПромМаш Тест"	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0019-18 от 18 января 2018г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	07:01:0800052:417		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	07:01:0800052		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	----		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU07302000-1069 Дата выдачи 07.11.2017г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	----		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АрхДорПроект» 01-1п-16-2017 AP		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	№4(тип3а) - 2024,8 №5(тип3а) - 2024,8 №10(тип3а) -2024,8 №6(тип1) - 1187,6 №8(тип1)- 1187,6 №7(тип2)-2024,8 №9(тип2)- 2024,8	Площадь участка (кв. м):	165849,0
	Объем (куб. м):	№4(тип3а) - 7785,0 №5(тип3а) - 7785,0 №10(тип3а) -7785,0 №6(тип1) -4751,6 №8(тип1)- 4751,6 №7(тип2)- 7785,0 №9(тип2)- 7785,0	в том числе подземной части (куб. м):	№4(тип3а) - 302,2 №5(тип3а) - 302,2 №10(тип3а)-302,2 №6(тип1) - 165,7 №8(тип1) - 165,7 №7(тип2)- 302,2 №9(тип2)- 302,2

Количество этажей (шт.):	№4(тип3а) - 4 №5(тип3а) - 4 №10(тип3а)- 4 №6(тип1) - 4 №8(тип1)- 4 №7(тип2)-4 №9(тип2)-4	Высота (м):	№4(тип3а) - 14,4 №5(тип3а) - 14,4 №10(тип3а)-14,4 №6(тип1) - 14,4 №8(тип1)- 14,4 №7(тип2)-14,4 №9(тип2)-14,4
Количество подземных этажей (шт.):	№4(тип3а) - 0 №5(тип3а) - 0 №10(тип3а)-0 №6(тип1) - 0 №8(тип1)- 0 №7(тип2)-0 №9(тип2)-0	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	№4(тип3а) - 547,9 №5(тип3а) - 547,9 №10(тип3а) - 547,9 №6(тип1) - 339,7 №8(тип1)- 339,7 №7(тип2)- 547,9 №9(тип2)- 547,9		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объект:	КБР, г.о. Баксан, ул. Революционная, б/н	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до 26 ” 08 20 20 г. в соответствии с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ проектом организации строительства ООО «АрхДорПроект»



Начальник отдела  
архитектуры и  
градостроительства местной  
администрации г.о. Баксан  
(должность уполномоченного  
лица органа,  
осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



[Signature]  
(подпись)

А.Д. Хоконов  
(расшифровка подписи)

“ 26 ” 02 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено

до “ 26 ” 08 20 21 г.

Начальник отдела АИГ г.о. Баксан  
(должность уполномоченного  
лица органа,  
осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



[Signature]  
(подпись)

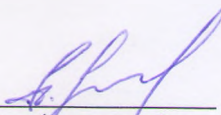
А. Д. Хоконов  
(расшифровка подписи)

“ 16 ” 07 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено  
до " 11 " 03 20 22 г.

Начальник отдела  
архитектуры и  
градостроительства местной  
администрации г.о. Баксан  
(должность уполномоченного  
лица органа,  
осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

А.Ю. Нагоев  
(расшифровка подписи)

" 11 " 05 20 21 г.

М.П.







**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАКСАН  
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 967

ПОСТАНОВЛЕНЭ № \_\_\_\_\_

БЕГИМ № \_\_\_\_\_

« 7 » октября 2020 г.

О внесении изменений в разрешение на строительство  
местной администрации городского округа Баксан  
№ 07-302000-29-2017 от 26.02.2018г.

Рассмотрев обращение ООО "Новый город" (вх. №47-1693/1-14 от 25.09.2020г.), в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», местная администрация городского округа Баксан **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменение в разрешение на строительство № 07-302000-29-2017 от 26.02.2018г. в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирные жилые дома №4(тип3а), №5(тип3а), № 10 (тип 3а), №6 (тип 1) со встроенными нежилыми помещениями, №8 (тип 1) со встроенными нежилыми помещениями, №7 (тип2) со встроенными нежилыми помещениями, №9 (тип 2) со встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ПромМаш Тест"

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0019-18 от 18 января 2018г.
--	---

2. Остальные пункты разрешения на строительство местной администрации городского округа Баксан № 07-302000-29-2017 от 26.02.2018г. оставить без изменений.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства А.Д. Хоконова.

Глава местной администрации  
городского округа Баксан



Х.Х. Мамхегов